

1. 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률』상 측량기준점 표지의 설치 및 관리, 보호에 관한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 시·도지사 또는 지적소관청은 지적기준점표지를 설치·이전·복구·철거하거나 폐기한 경우에는 그 사실을 고시하여야 한다.
- ② 특별자치시장, 특별자치도지사, 시장·군수 또는 구청장은 국토교통부령으로 정하는 바에 따라 매년 관할 구역에 있는 측량기준점표지의 현황을 조사하고 그 결과를 시·도지사를 거쳐(특별자치시장 및 특별자치도지사의 경우는 제외한다) 국토교통부장관에게 보고하여야 한다.
- ③ 측량기준점표지를 파손하거나 그 효용을 해칠 우려가 있는 행위를 하려는 자는 그 측량기준점표지를 설치한 자에게 이전을 신청하여야 한다.
- ④ 측량기준점표지의 이전에 드는 비용은 설치자가 부담한다. 다만, 측량기준점표지 중 국가기준점표지의 이전에 드는 비용은 이전 신청인이 부담한다.

2. <보기>는 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령』상 지적소관청이 토지소유자에게 지적정리를 통지하여야 하는 시기에 대한 설명이다. <보기>의 ㉠~㉣에 해당하는 사항을 옳게 짝지은 것은?

<보기>

1. 토지의 표시에 관한 변경등기가 필요한 경우: 그 등기 완료의 통지서를 ㉠ 부터 ㉡ 일 이내
2. 토지의 표시에 관한 변경등기가 필요하지 아니한 경우: 지적공부에 ㉢ 부터 ㉣ 일 이내

	㉠	㉡	㉢	㉣
① 접수한 날	7	등록한 날	15	
② 등록한 날	7	접수한 날	15	
③ 접수한 날	15	등록한 날	7	
④ 등록한 날	15	접수한 날	7	

3. 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령』상 지명위원회의 구성에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 국가지명위원회의 위원장 및 부위원장을 제외한 위원은 당연직 위원 8명과 10명 이내의 민간위원으로 구성한다.
- ② 공무원이 아닌 위원의 수는 시·군·구 지명위원회에서는 3명 이상으로 한다.
- ③ 국가지명위원회의 민간위원 임기는 3년으로 한다.
- ④ 시·도 지명위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함한 8명 이내의 위원으로 구성한다.

4. 『공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행령』상 지적공부에 관한 전산자료를 이용하거나 활용하려는 자가 관계 중앙행정기관의 장에게 심사를 신청할 때 제출하여야 하는 신청서의 사항으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 자료의 파일 형식 및 크기
- ② 자료의 이용 또는 활용 목적 및 근거
- ③ 자료의 범위 및 내용
- ④ 자료의 제공 방식, 보관 기관 및 안전관리대책

5. 『지적업무처리규정』상 지적측량성과의 검사항목 중 기초 측량의 검사항목에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 기지점과 지상경계와의 부합여부
- ② 관측각 및 거리측정의 정확여부
- ③ 계산의 정확여부
- ④ 지적기준점설치망 구성의 적정여부

6. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적공부의 등록사항으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 토지대장 및 임야대장에는 지목, 면적, 소유자의 성명 등을 등록하여야 한다.
- ② 지적도 및 임야도에는 지목, 경계, 삼각점의 위치 등을 등록하여야 한다.
- ③ 경계점좌표등록부에는 면적, 좌표, 경계점 간의 거리 등을 등록하여야 한다.
- ④ 대지권등록부에는 대지권 비율, 전유부분의 건물표시, 소유자의 성명 등을 등록하여야 한다.

7. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 지적소관청이 축척변경 신청에 따라 시·도지사 또는 대도시 시장으로부터 축척변경 승인을 받았을 때 지체 없이 20일 이상 공고하여야 하는 사항으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 축척변경의 목적, 시행지역 및 시행기간
- ② 축척변경의 시행에 따른 토지소유자 등의 협조에 관한 사항
- ③ 축척변경의 시행에 따른 청산방법
- ④ 축척변경의 시행에 따른 경계결정 방법

8. 『지적재조사 책임수행기관 운영규정』상 지적재조사 측량·조사의 업무공정 비율에 대한 기준으로 옳은 것은?

- ① 경계확정 측량: 100분의 6
- ② 지적재조사측량 중 필지별 면적산정: 100분의 5
- ③ 토지현황조사 및 토지현황조사서 작성: 100분의 9
- ④ 지적재조사지구의 내·외 경계 확정: 100분의 8

9. 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」상 지적측량 적부심사청구를 받은 시·도지사가 30일 이내에 조사하여 지방지적위원회에 회부하여야 하는 사항으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 다툼이 되는 지적측량의 경위 및 그 성과
- ② 다툼이 되는 토지의 지상경계점등록부
- ③ 해당 토지에 대한 토지이동 및 소유권 변동 연혁
- ④ 해당 토지 주변의 측량기준점, 경계, 주요 구조물 등 현황 실측도

10. 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법령상 도시개발 사업 등 시행지역의 토지이동 신청에 관한 특례에 대한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 「도시개발법」에 따른 도시개발사업, 「농어촌정비법」에 따른 농어촌정비사업, 그 밖에 대통령령으로 정하는 토지개발사업의 시행자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 그 사업의 착수·변경 및 완료 사실을 지적소관청에 신고하여야 한다.
- ② 사업과 관련하여 토지의 이동이 필요한 경우에는 해당 사업의 시행자가 지적소관청에 토지의 이동을 신청하여야 한다.
- ③ 도시개발사업 등의 착수·변경 또는 완료 사실의 신고는 그 사유가 발생한 날부터 60일 이내에 하여야 한다.
- ④ 토지의 이동은 토지의 형질변경 등의 공사가 준공된 때에 이루어진 것으로 본다.

11. 「지적재조사에 관한 특별법」상 지적재조사사업에 따른 새로운 지적공부의 작성 및 관리에 관한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 지적소관청은 경계가 확정되지 아니하고 사업완료 공고가 된 토지에 대하여는 “경계미확정 토지”라고 기재하고 지적공부를 정리할 수 있다.
- ② 지적재조사사업 완료 공고가 있어 새로이 지적공부를 작성하였을 때 토지소유자는 지체 없이 관할등기소에 그 등기를 촉탁하여야 한다.
- ③ 지적재조사사업 완료 공고가 있었을 때에는 사업완료 공고일에 토지의 이동이 있는 것으로 본다.
- ④ 지적소관청은 경계가 확정되지 아니하고 사업완료 공고가 된 토지에 대하여는 경계가 확정될 때까지 지적측량을 정지시킬 수 있다.

12. <보기>는 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」상 측량기술자의 업무정지 등에 관한 내용이다. <보기>의 ㉠, ㉡에 해당하는 사항을 옳게 짝지은 것은?

<보기>

국토교통부장관은 지적기술자가 고의 또는 중대한 과실로 지적측량을 잘못하여 다른 사람에게 손해를 입힌 경우에 측량업무 수행을 ㉠년 이내의 기간을 정하여 정지시킬 수 있다. 이 경우 지적기술자에 대하여는 대통령령으로 정하는 바에 따라 ㉡의 심의·의결을 거쳐야 한다.

- | | | |
|---|---|---------|
| | ㉠ | ㉡ |
| ① | 1 | 지방지적위원회 |
| ② | 1 | 중앙지적위원회 |
| ③ | 2 | 지방지적위원회 |
| ④ | 2 | 중앙지적위원회 |

13. 「지적업무처리규정」상 지적공부의 작성 및 관리에 관한 설명으로 가장 옳지 않은 것은?

- ① 시장·군수·구청장은 지적공부가 멸실되거나 훼손될 경우를 대비하여 지적공부를 복제할 때에는 2부를 복제하여야 한다.
- ② 지목 및 지번을 제도할 때에는 지목 다음에 지번을 제도한다.
- ③ 1필지의 면적이 작아서 지번과 지목을 필지의 중앙에 제도할 수 없는 때에는 가, 나, 다, ... 가¹, 나¹, 다¹, ... 등으로 부호를 붙이고, 도곽선 밖에 그 부호·지번 및 지목을 제도한다.
- ④ 지적기준점의 명칭과 번호는 그 지적기준점의 윗부분에 2밀리미터 이상 3밀리미터 이하 크기의 명조체로 제도한다.

14. <보기>는 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률 시행규칙」상 지적공부의 복구절차에 관한 사항이다. <보기>의 ㉠~㉣에 해당하는 사항을 옳게 짝지은 것은?

<보기>

토지대장·임야대장 또는 ㉠은 복구되고 ㉡이/가 복구되지 아니한 토지가 법 제83조에 따른 축척변경 시행지역이나 법 제86조에 따른 도시개발 사업 등의 시행지역에 편입된 때에는 ㉢을/를 복구하지 아니할 수 있다.

- | | | | |
|---|--------|--------|--------|
| | ㉠ | ㉡ | ㉢ |
| ① | 공유지연명부 | 지적도면 | 지적도면 |
| ② | 공유지연명부 | 대지권등록부 | 지적도면 |
| ③ | 대지권등록부 | 지적도면 | 공유지연명부 |
| ④ | 대지권등록부 | 지적도면 | 지적도면 |

